

Camera-offensief op twee bedrijventerreinen

TILBURG

Ondernemersverenigingen op Kraaiven en Vossenbergaan voorop in maatregelen voor beveiliging.

DOOR BEN ACKERMANS

De gezamenlijke ondernemers op de bedrijventerreinen Kraaiven en Vossenbergaan zetten in de strijd tegen inbraken en onveiligheid stevig geschut in. Nog dit jaar laten ze op strategische plekken totaal tussen de veertig en vijftig bewakingscamera's plaatsen.

"Van kentekencamera's op de externe wegen tot rondkijk- en koepelcamera's. Voor beide terreinen is een stratendekkend plan gemaakt", zegt Christel Tax, parkmanager op zowel Vossenbergaan als Kraaiven.

De aanschaf van de camera's is een van de eerste tastbare wapenfeiten sinds de zeven grote bedrijventerreinen in Tilburg en Udenhout in 2014 elk een eigen Vitaalvereniging van ondernemers kregen en (een jaar later) een parkmanager aanstelden.

Ook op andere bedrijventerreinen is collectieve beveiliging, op verschillende manieren, momenteel in discussie.

"We hadden eerder op het punt willen zijn waarop concrete resultaten voor iedereen zichtbaar zijn", zegt Marc Heuvelmans, voorzitter van BORT (Bedrijvenoverleg Regio Tilburg). Deze koepelorganisatie lobbyde jarenlang voor parkmanagement: het veiliger, schoner en aantrekkelijker maken van bedrijventerreinen.

Dat kwam er na enkele mislukte pogingen in 2013 na het zwaarbevochten besluit reclamebelasting te heffen.

Alle ondernemers (specifieke situaties uitgezonderd) worden jaarlijks door de gemeente Tilburg aangeslagen voor 250 of 1.000 euro. Daartegen is destijds door 280 ondernemers bezwaar aangetekend, de meeste zijn afgewezen.

Het geld - zo'n 350.000 euro totaal - wordt beheerd door het Tilburgse Ondernemersfonds (TOF), met Jan Gevers als voorzitter. Dat TOF beoordeelt de plannen van de diverse Vitaal-verenigingen en keert er geld voor uit. De gemeente pompt sinds 2014 jaarlijks nog eens een miljoen euro in die pot.

Dit jaar evalueert het stadsbestuur of dat de moeite waard was. Daarna komt een vervolg voor weer drie jaar in beeld.

In totaal zijn circa 1.100 bedrijven bij de zeven Vitaal-verenigingen betrokken. De belastingbetalers zijn gratis lid.

Recent ging de website VitaalTilburg.nl de lucht in, als hét communicatiekanaal voor alle leden. "Nu zijn we los", zegt Heuvelmans.

Zie ook pagina 5



Parkmanager Christel Tax spreekt veel ondernemers, hier op Vossenbergh.

Op de bedrijventerreinen is het geen los zand meer

DOOR BEN ACKERMANS

TILBURG/UDENHOUT.

Een auto met handelaarskenteken die in het weekeinde op een bedrijventerrein een garagebox inrijdt en er na een uur weer uitkomt. "Dan weet je dat er iets niet klopt."

Mark van den Hout, facilitair manager bij distributiebedrijf Rhenus, geeft het maar als voorbeeld van ongewenste zaken op de Tilburgse bedrijventerreinen, waar je voorheen als ondernemer niet echt mee uit de voeten kon. Tegenwoordig wel.

Zijn mening is helder: sinds in mei 2015 op Kraaiven (waar Rhenus twee vestigingen heeft) parkmanagement is ingevoerd, keerde daar veel ten goede. Nog even over veiligheid: de lijntjes zijn veel korter tussen ondernemers, politie, wijkagent en het beveiligingsbedrijf dat er zijn surveillances rijdt.

"Met meldingen wordt echt iets gedaan en je hoort er nog over terug ook", zegt Christel Tax, ingehuurd als parkmanager en werkzaam bij het bedrijf Solaris uit Nieuwkuijk. Op Kraaiven, en ook op Vossenbergh, fungeert zij als de hotline voor ondernemers. "Ik ben de spil en ook een beetje de lijm."

Terwijl ze haar auto tijdens een schouw over de wegen van die twee terreinen stuurt, vertelt Tax dat ze overal over kan worden aangeklampt. Een kapotte lichtmast, gedumpte vaten, een aan gort gereden berm of een bedrijf dat met onhandig geplaatst materiaal zijn buurman in de weg zit. Ze weet en bewandelt de weg om het op te lossen. "Maar ik ben ook het aanspreekpunt voor collectieve zaken."

Om die gezamenlijke actie voor een beter, schoner en veiliger bedrijventerrein draait het bij de zeven Vitaal-ondernemersverenigingen die de grote terreinen in Tilburg en Udenhout, met elk hun eigen noden en wensen, inmiddels dekken. Voor Kraaiven een flinke vooruitgang, stelt Van den Hout van Rhenus. "Voorheen kwam je nooit bij elkaar. Nu praten we mee en beslissen over wat ons allemaal aangaat."

Zo is Vitaal Kraaiven al ver met de voorbereiding van een glasvezelnetwerk en komen er binnenkort drie AED-apparaten bij. Met busmaatschappij Arriva loopt na een enquête overleg over adequater ontsluiting voor openbaar vervoer. Ook ligt het Keurmerk Veilig Ondernemen in het vizier, met lagere verzekeringspremies voor ondernemers als prettige bijkomstigheid. "Inbraken komen hier best veel voor", zegt Tax. "Van de kleinere zaken wordt niet altijd aangifte of melding gedaan, maar we stimuleren het wel. En we nemen maatregelen. Criminaliteit tot nul reduceren is het doel."

Zelfs de Vitaal-borden die langs de toegangswegen staan dragen daar volgens Van den Hout aan bij. "De foute jongens zijn niet blij met collectiviteit op een bedrijventerrein. Ze weten dat er dan van vele kanten naar ze wordt gekeken."

Het draait om gezamenlijke actie voor een beter, schoner en veiliger terrein bij de zeven ondernemersverenigingen