

STICHTING TILBURGS ONDERNEMINGSFONDS (TOF)

TILBURG

JAARVERSLAG 2019

INHOUDSOPGAVE	Pagina
Jaarverslag van het bestuur	1
JAARREKENING 2019	
Balans per 31 december 2019	9
Staat van baten en lasten over 2019	10
Waarderingsgrondslagen	11
Toelichting op de balans per 31 december 2019	14
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2019	19
OVERIGE GEGEVENS	22
CONTROLEVERKLARING	

JAARVERSLAG VAN HET BESTUUR

Algemeen

Juridisch

Per 15 augustus 2014 is de naam van de Stichting Parkmanagement Tilburg Bedrijventerreinen Tilburg en Omstreken, middels een statutenwijziging, gewijzigd in Stichting Tilburgs Ondernemingsfonds (TOF).

Per 23 december 2014 zijn de Stichting TOF en Stichting Beveiliging Bedrijventerreinen Midden-Brabant gefuseerd en heeft de gefuseerde Stichting haar activiteiten voortgezet onder de naam van Stichting Tilburgs Ondernemingsfonds (TOF).

Per 4 januari 2018 zijn de Stichting TOF en de Stichting Parkmanagement Bedrijventerrein T58 gefuseerd en gaat de gefuseerde Stichting door onder de naam van Stichting Tilburgs Ondernemingsfonds (TOF).

Op 4 december 2018 is Artikel 2 van de Statuten van TOF notarieel aangevuld met punt e.: "het (laten) uitvoeren van parkmanagement op bedrijventerreinen met een verplichte deelname aan parkmanagement."

Bestuurssamenstelling

Het bestuur van de Stichting TOF bestaat uit:

- Dhr. J.B.H.M. Gevers (voorzitter)
- Dhr. J.J.G. Levink (penningmeester)
- Dhr. L.G. Reijpert (secretaris)

Doelstelling TOF

De Stichting heeft ten doel:

- Het financieel ondersteunen van activiteiten door Verenigingen Vitaal op bedrijventerreinen in de gemeente Tilburg mede op basis van het beoordelen van door bedrijventerreinen ingediende parkmanagement plannen, teneinde zodoende bij te dragen aan een optimale invulling en ontwikkeling van vitale bedrijventerreinen in Tilburg
- Het stimuleren van de oprichting van Verenigingen Vitaal op bedrijventerreinen, die tot doel hebben de vitaliteit van deze bedrijventerreinen te optimaliseren
- Het stimuleren van kennisdeling
- Het beheren en verantwoorden van ontvangen subsidies
- Het uitvoeren van parkmanagement op bedrijventerreinen met een verplichte deelname aan parkmanagement, welke activiteiten door TOF worden uitbesteed aan de Vereniging Vitaal van het betreffende terrein.

Financiën

De staat van baten en lasten over het verslagjaar sluit budgettair neutraal.

Hieronder is de realisatie 2019 weergegeven.

	Realisatie 2018	Begroting 2019	Realisatie 2019
	€	€	€
BATEN			
Aandeel in Subsidie Gemeente Tilburg en aandeel in Reclamebelasting	29.125	41.200	34.814
Aandeel in Bijdrage bedrijventerreinen verplicht parkmanagement	2.827	11.100	3.570
Vergoeding administratiekosten door Verenigingen Vitaal	22.950	22.500	23.193
Vergoeding secretariaatskosten door Verenigingen Vitaal	1.575	1.000	2.300
Begrote teruggave aan depots	-	-/- 18.700	-
Totaal Baten	56.477	57.100	63.877
LASTEN			
Secretariaatskosten	16.000	16.500	22.350
Administratiekosten Verenigingen Vitaal	22.950	22.500	23.193
Administratiekosten Stichting TOF	5.200	4.000	5.307
Inspiratiesessie	-/- 300	-	-
Implementatiekosten	-	P.M.	-
Overige kosten	7.434	8.900	7.648
Niet verrekenbare BTW	4.893	5.200	5.379
Totaal Lasten	56.177	57.100	63.877
Saldo baten en lasten	300	-	-
Resultaatbestemming			
Toevoeging Eigen Vermogen	-	-	-
Mutatie bestemmingsreserve Projecten	300	P.M.	-
Totaal	300	-	-

De baten zijn van structurele aard.

De administratiekosten Verenigingen Vitaal zijn aan de betreffende Vitaal Verenigingen doorbelast en zijn licht hoger, vanwege extra in rekening gebrachte kosten t.o.v. de begroting.

De secretariaatskosten Verenigingen Vitaal betreft de kosten inzake de facturering van de verplichte parkmanagementbijdrage vanuit TOF aan de perceel eigenaren op bedrijventerreinen met verplicht parkmanagement.

De secretariaatskosten van Stichting TOF zijn toegenomen t.o.v. de begroting vanwege extra werkzaamheden ten behoeve van de 3-jaarlijkse evaluatie.

Van de ontvangen subsidiegelden van de Gemeente Tilburg mag TOF maximaal 5% aanwenden voor haar organisatiekosten exclusief administratiekosten voor de Verenigingen Vitaal. De organisatiekosten, minus de doorbelaste administratie- en doorbelaste secretariaatskosten Verenigingen Vitaal, bedragen totaal € 38.384, zijnde afgerond 4,22% van de ontvangen subsidiegelden van de Gemeente Tilburg en de gefactureerde bijdragen aan de bedrijven op bedrijfsterrein Vossenbergh West II en T58.

In de bestuursvergadering van TOF van 8 oktober 2019 is besloten om het te restitueren bedrag aan de gemeente Tilburg inzake binnen 3 jaar niet bestede algemene middelen door de Vitaal Verenigingen over te hevelen naar de bestemmingsreserve. De gemeente heeft aangegeven dit geringe bedrag niet terug te vorderen. Door deze toevoeging aan de bestemmingsreserve projecten, bedraagt dit saldo ultimo boekjaar € 13.036.

Uit de balans van TOF blijkt dat de middelen die TOF in depot houdt voor de bedrijventerreinen zijn toegenomen van € 1.071.883 ultimo 2018 tot € 1.212.105 ultimo 2019. Voorts zijn de langlopende vorderingen afgenomen van € 296.500 naar € 121.500. De vorderingen betreffen leningen aan de Verenigingen Vitaal Vossenbergh en Vitaal Loven voor de financiële participatie in de glasvezelcoöperatie. Voor Loven is geconstateerd dat de kans dat de participatie nog ooit tot een uitkering komt verwaarloosbaar is. Reden waarom de lening ultimo 2019 omgezet is in parkmanagementkosten.

In het verslagjaar zijn de kosten van de vervanging hagen, zijnde een bedrag van € 20.022, op het bedrijventerrein T58 ten laste van de algemene reserve Vereniging Vitaal T58 gebracht. Het saldo van deze reserve bedraagt ultimo 2019 € 65.807.

De Vitaal structuur: bewezen formule voor parkmanagement in Tilburg

In het jaar 2014 is op basis van het Convenant tussen BORT, Gemeente Tilburg en TOF de structuur Vitale bedrijventerreinen opgezet. Het Convenant werd ondertekend, de statuten van de Stichting Parkmanagement Tilburg werden aangepast en de naam werd gewijzigd in Stichting Tilburgs OndernemingsFonds, de Verenigingen Vitaal werden opgezet, er werden begrotingen opgesteld en door de ledenvergaderingen goedgekeurd en het Voorzittersoverleg werd opgestart. Tevens werd door de gemeente Tilburg voor het eerst reclamebelasting geheven en subsidie verstrekt aan TOF.

De doelstelling voor de Vitaal structuur is tweeledig. Het borgen van de kwaliteit van bedrijventerreinen in de toekomst en het versterken van de cohesie tussen ondernemers op bedrijventerreinen.

Het eerste Convenant vitale bedrijventerreinen, dat tussen de Gemeente Tilburg, BORT en TOF gesloten werd, liep van 2014 tot en met 2016. In het Convenant is afgesproken om medio 2016 het convenant te evalueren teneinde met de gemeente afspraken te kunnen maken over een nieuwe convenants periode van 3 jaar. Op 16 januari 2017 is het convenant voor de periode 2017 – 2019 door partijen ondertekend. In het voorjaar van 2019 is de tweede convenants periode geëvalueerd. Het resultaat van de evaluatie is ronduit positief. Als we kijken waar we met parkmanagement nu staan tegenover 6 jaar geleden, dan zijn er grote stappen gezet. Niet alleen op het vlak van de organisatie van parkmanagement-

activiteiten, maar ook door het hebben van een waardevol communicatie platform. Niettemin zijn er ook aandachtspunten. De belangrijkste zijn de wens om meerjarige verplichtingen aan te kunnen gaan, het functioneren van het Voorzittersoverleg en de vraag hoe we op alle terreinen de omslag gaan maken naar een meer ambitieuze agenda, zoals bijvoorbeeld op het vlak van duurzaamheid.

In 2019 hebben zich de volgende ontwikkelingen voorgedaan:

- De evaluatie over de jaren 2017 tot en met 2019 is door TOF uitgevoerd en verstuurd naar de besturen van de Vitaal Verenigingen, naar BORT en naar de Gemeente. Op basis van de evaluatie wordt er momenteel gesproken over een nieuw Convenant plus Subsidieovereenkomst. De verwachting is dat het Convenant plus Subsidieovereenkomst voor de zomer van 2020 ondertekend wordt. Duidelijk is al wel dat de financiële bijdrage van de Gemeente uit bezuinigingsoverwegingen met ingang van 1 januari 2020 teruggebracht is van € 350.000 naar € 250.000.
- Hangende het overleg over het nieuwe Convenant is van de gemeente Tilburg op 9 januari 2020 de schriftelijke toezegging ontvangen voor de bijdrage voor 2020 zodat er geen financiële discontinuïteit ontstaat
- Op 9 mei 2019 is in de LocHal een inspiratiesessie georganiseerd voor alle bestuursleden van Vitaal, die geheel gewijd was aan het onderwerp duurzaamheid. Doel was bestuursleden van Verenigingen Vitaal bij te praten over ontwikkelingen en gemeentelijk beleid over dit onderwerp en daarmee meer zicht te geven op de rol die deze verenigingen kunnen spelen. Naast een toelichting op het gemeentelijke beleid werd er een toelichting gegeven op de Green Deal op Kraaiven en Vossenbergh.
- Op 16 september is voor raadsleden een roadshow gehouden op Kraaiven. Doel was hen bij te praten over de Vitaal structuur en hen kennis te laten maken met de inhoud en omvang van parkmanagement in de praktijk. Naast enkele presentaties heeft er een rondgang over het bedrijventerrein plaatsgevonden in een bus. We kijken terug op een geanimeerde bijeenkomst.

De bedrijventerreinen

Ook in 2019 is er weer veel werk verzet op de bedrijventerreinen. Hierna noemen we een aantal grotere ontwikkelingen zonder echter volledig te willen zijn:

- Glasvezelprojecten op Vossenbergh, Vossenbergh West II en Loven zijn van start gegaan
- De binnen de pilot Truckparking tijdelijk gecentraliseerde truckparking op Vossenbergh West II blijkt niet te voldoen als oplossing voor de bedrijventerreinen Katsbogten, Kraaiven en Loven. Op Vossenbergh leverde de tijdelijke truckparking een grote bijdrage aan de oplossing van het parkeerprobleem. Daarom is in september 2019 een definitieve truckparking van 12.000m² geopend op Vossenbergh. De exploitatie wordt door de gemeente en door Vitaal gefinancierd. De parkeeroverlast op de overige terreinen blijft een probleem, mede maar niet alleen

vanwege een gebrek aan handhaving, ook de aanrijtijden naar Vossenbergh vindt men te lang. De Verenigingen Vitaal, BORT en Gemeente zijn in overleg over een meer gedecentraliseerde 2.0 oplossing.

- In het kader van Duurzaamheid hebben Kraaiven en Vossenbergh een GreenDeal gesloten. Veranderde wet- en regelgeving stelt verplichtingen aan ondernemers met betrekking tot het doorvoeren van energie(besparende) maatregelen. De betreffende Vitaal Verenigingen willen de ondernemers hier bewust van maken en praktisch ontzorgen door onder andere het bieden van hulp bij het in kaart brengen van interessante en verplichte maatregelen en het bieden van ondersteuning tijdens het uitvoeringstraject van de gekozen energiemaatregelen. Alle bedrijven gevestigd op Kraaiven en Vossenbergh zijn gedurende de Green Deal geïnformeerd over de wet- en regelgeving op het gebied van energie en aanvullende duurzaamheidsrichtlijnen die voor hun van toepassing zijn. En 50% van de op het bedrijventerrein gevestigde bedrijven werkt via de Green Deal systematisch aan de verduurzaming van de bedrijfsvoering.
- Collectieve zonne-energieprojecten op meerdere bedrijventerreinen. Stichting MOED werkt een projectplan uit voor de aanleg van zonnepanelen op daken van bedrijven.
- Op 't Laar is uitgebreid gestudeerd op de verkeersproblematiek die ontstaat door de Rhenus vestiging aldaar. Er is een studie gemaakt naar de verkeersbewegingen en de mogelijke problemen die daarvan het gevolg kunnen zijn. Gemeente, BORT en Vereniging Vitaal 't Laar hebben afgesproken de ontwikkelingen te monitoren. Er hebben verkeersstellingen plaats gevonden. De verwachte verkeersopstoppingen en overbelasting van het kruispunt zijn tot nu toe achterwege gebleven.
- Vitaal Vossenbergh West II heeft met de gemeente gesproken over de aanleg van fiets/voetpaden op het terrein ter verbetering van de veiligheid van kwetsbare verkeersdeelnemers. Vitaal levert een financiële bijdrage voor de realisatie van voetpaden op Vossenbergh West II. Realisatie Q4 2020.
- Pilot starten met busvervoer en deelfietsen. Bij een 4-tal bushaltes op Kraaiven en Vossenbergh start deze zomer een proef waarbij stimulering van het openbaar vervoer (Arriva) in combinatie met fietsen (Bravo) het doel is.
- Op diverse manieren intensivering van de contacten met de Vitaal-leden. Voorbeelden hiervan zijn een speciale Whatsapp groep, Parksharing deelplatform, Social media contacten op Kraaiven en Vossenbergh. Verder wordt gestart met een pilot in de Kanaalzone om de contacten tussen de ondernemers te intensiveren.
- Betere uitstraling (groen- en grijsonderhoud en bewegwijzering) van de bedrijventerreinen. Vanuit de gemeente lopen er diverse pilots. In overleg met de bedrijfsterrein verenigingen wordt gekeken om ambitie- en onderhoudsniveau in bepaalde gebieden op te schalen.

Uitgaven bedrijventerreinen

Het Convenant Vitale Bedrijventerreinen Tilburg heeft betrekking op bedrijventerreinen in Tilburg van meer dan 30 ha. In het Convenant zijn de volgende bedrijventerreinen opgenomen:

Kanaalzone
Katsbogten
Kraaiven
Kreitemolen
Laar
Loven
T58
Vossenberg
Vossenberg West II

Hierna treft u een overzicht aan van de beschikbare middelen en van de uitgaven per bedrijventerrein.

Bedrijven terrein	Saldo 31-12-2018	Besteedbaar 2019	Besteed in 2019	Afrekening gemeente	Saldo 31-12-2019
Kanaalzone	126.649	76.430	66.144	9.025	145.960
Katsbogten	118.928	58.105	64.976	2.057	114.114
Kraaiven	163.975	151.320	129.491	4.862	190.666
Kreitemolen	64.538	42.514	32.808	5.310	79.554
Laar	128.135	45.839	50.195	887	124.666
Loven**	133.405	149.742	177.145	6.425	112.427
T58 *	105	72.661	72.766	-	-
Vossenberg**	275.301	217.112	122.178	9.241	379.476
Vossenberg West II*	60.847	61.071	56.676	-	65.242
Totaal	1.071.883	874.794	772.379	37.807	1.212.105

De afrekening gemeente betreft de afrekening over de ontvangen reclamebelasting over het jaar 2016, welke in 2019 is ontvangen.

* De in 2019 besteedbare en bestede bedragen voor T58 en Vossenberg West II bestaan uit de bijdrage uit de Algemene Middelen van de Gemeente Tilburg en het bedrag van de facturatie van de verplichte parkmanagementbijdrage aan de perceelseigenaren op Vossenberg West II en T58.

*** Aan Vossenbergh is door TOF een bedrag van € 121.500 beschikbaar gesteld om in 2017 te kunnen starten met de aanleg van glasvezelnetwerk t.b.v. de aansluiting van beveiligingscamera's; aan Loven is door TOF een bedrag van € 175.000 beschikbaar gesteld in 2018 voor de aanleg van een glasvezelnetwerk t.b.v. de aansluiting van beveiligingscamera's. Laatstgenoemd bedrag is in 2019, in overleg met het bestuur van de Vitaal Vereniging Loven, omgezet in parkmanagementkosten.*

Activiteiten en kosten van TOF

TOF heeft in principe vier functies, te weten:

- Het functioneren als gelddraaischijf tussen gemeente en bedrijventerreinen
- Het bewaken van de werking en desgewenst bijsturen van het Vitaal construct
- Het optreden als inspirator voor de bedrijventerreinen op het vlak van parkmanagement
- Het (laten) uitvoeren van parkmanagement op bedrijventerreinen met een verplichte deelname aan parkmanagement.

De belangrijkste inkomstenbron van de Vitaal structuur wordt gevormd door de subsidie van de Gemeente (reclamebelasting en bijdrage uit de algemene middelen) plus de facturatie van de verplichte parkmanagementbijdrage.

Aan de kostenkant van TOF staat € 38.384 (zie pagina 10 van de jaarrekening) aan reguliere kosten minus baten. Om de kosten te dekken kan TOF maximaal 5% in mindering brengen op de inkomsten. Voor 2019 is dit percentage uitgekomen op 4,22% (2018 3,53%).

Het exploitatiesaldo 2019 bedraagt nihil.

De Algemene Reserve van TOF heeft in 2019 dan ook geen mutaties gekend.

De voor Verenigingen Vitaal beschikbare middelen zijn op de balans opgenomen onder de schulden op korte termijn "Vitaal Bedrijfsterreinen" € 1.212.105 (2018 € 1.071.883). Dit bedrag is het saldo van de beginbalans, zijnde € 1.071.883 vermeerderd met € 913.178 subsidie en gefactureerde bedragen aan de bedrijven op bedrijfsterrein Vossenbergh West II en T58, vermeerderd met de afrekening reclamebelasting over het jaar 2016, zijnde € 37.807, minus € 38.384 kosten TOF (4,22%) en minus de bestede middelen door de Vitaal bedrijfsterreinen € 772.379. De samenstelling van het saldo ultimo 2019 € 1.212.105 is weergegeven op pagina 6 van dit rapport.

Bestemmingsreserve projecten

Op de balans staat de Bestemmingsreserve projecten.

In 2019 is een bedrag van € 689 ten gunste van deze bestemmingsreserve gebracht, zijnde het incidenteel niet door de gemeente Tilburg teruggevorderde bedrag van de Verenigingen Vitaal, waardoor de stand ultimo 2019 € 13.036 bedraagt.

De Bestemmingsreserve projecten zal ingezet worden voor projecten en andere uitgaven die aan alle bedrijventerreinen ten goede komen.

Verwachtingen

Verwacht wordt dat voor de zomer van 2020 een nieuw Convenant en Subsidieovereenkomst ondertekend wordt. Dit Convenant zal bij voorkeur een Convenant voor onbepaalde tijd zijn waarin de kaders vastgelegd zijn voor het invullen van een ambitieuze agenda op de bedrijventerreinen. Een agenda die zowel in het belang is van ondernemers alsook past in de beleidsprioriteiten van de Gemeente. De uitdaging voor de komende jaren is de omslag te maken van parkmanagement als beheertaak naar een toekomstgerichte invulling van parkmanagement.

De overtuiging bestaat dat Tilburg met het Vitaal construct beschikt over een uniek samenwerkingsmodel in Nederland. Het bestuur kijkt dan ook met vertrouwen uit naar 2020 en volgende jaren.

Tilburg, maart 2020

Stichting Tilburgs OndernemingsFonds (TOF),

Jan Gevers (voorzitter)

Jos Levink (penningmeester)

Bert Reijpert (secretaris)

BALANS PER 31 DECEMBER 2019
(na resultaatbestemming)

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
ACTIVA	€	€
FINANCIELE VASTE ACTIVA		
Langlopende vorderingen	121.500	296.500
VASTE ACTIVA		
Vorderingen		
Verrekeningen Vitaal Bedrijfsterreinen	701.924	309.528
Te vorderen bedragen	1.643	200
Debiteuren	550	-
Vooruitbetaalde bedragen	302	-
	<u>704.419</u>	<u>309.728</u>
Liquide middelen	<u>667.780</u>	<u>746.431</u>
TOTAAL ACTIVA	<u>1.493.699</u>	<u>1.352.659</u>
PASSIVA		
EIGEN VERMOGEN		
Algemene reserve SPT58	65.807	85.829
Algemene reserve	1.434	1.434
Bestemmingsreserve projecten	13.036	12.347
	<u>80.277</u>	<u>99.610</u>
SCHULDEN OP KORTE TERMIJN		
Vitaal Bedrijfsterreinen	1.212.105	1.071.883
Restitutie bedrijven op bedrijfsterrein met verplicht parkmanagement	194.886	174.649
Crediteuren	1.137	634
Overige schulden en overlopende passiva	5.294	5.883
	<u>1.413.422</u>	<u>1.253.049</u>
TOTAAL PASSIVA	<u>1.493.699</u>	<u>1.352.659</u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019

	Realisatie 2019	Begroting 2019	Realisatie 2018
BATEN	€	€	€
Aandeel in Subsidie Gemeente Tilburg	14.770	17.500	12.371
Aandeel in Reclamebelasting	20.044	23.700	16.754
Aandeel in Bijdrage verplicht parkmanagement	3.570	11.100	2.827
Vergoeding administratiekosten door Verenigingen Vitaal	23.193	22.500	22.950
Vergoeding secretariaatskosten door Verenigingen Vitaal	2.300	1.000	1.575
Begrote teruggave aan depots	-	-/- 18.700	-
SOM DER BATEN	63.877	57.100	56.477
LASTEN			
Secretariaatskosten	22.350	16.500	16.000
Administratiekosten Verenigingen Vitaal	23.193	22.500	22.950
Administratiekosten Stichting TOF	5.307	4.000	5.200
Verzekeringen	454	500	454
Accountantskosten	4.120	4.000	5.750
Advieskosten	1.256	P.M.	524
Bankkosten	128	150	120
Vergaderkosten	952	500	544
Drukwerk/ Portokosten	-	250	42
Representatiekosten	-	500	-
Inspiratiesessie	-	-	-/- 300
Implementatiekosten	-	P.M.	-
Overige kosten	738	3.000	-
Subtotaal lasten	58.498	51.900	51.284
Niet verrekenbare BTW	5.379	5.200	4.893
Totaal lasten	63.877	57.100	56.177
SALDO	-	-	300
RESULTAATBESTEMMING			
Toevoeging Eigen Vermogen	-	-	-
Mutatie bestemmingsreserve Projecten	-	P.M.	300
	-	-	-/- 300

WAARDERINGSGRONDSLAGEN

Activiteiten

Alle activiteiten van Stichting TOF hebben gelegen op het vlak van de implementatie en onderhoud van de Vitaal structuur en vinden plaats in het binnenland.

De Stichting heeft ten doel:

- Het financieel ondersteunen van activiteiten door Verenigingen Vitaal op bedrijventerreinen in de gemeente Tilburg mede op basis van het beoordelen van door bedrijventerreinen ingediende parkmanagement plannen, teneinde zodoende bij te dragen aan een optimale invulling en ontwikkeling van vitale bedrijventerreinen in Tilburg
- Het stimuleren van de oprichting van Verenigingen Vitaal op bedrijventerreinen, die tot doel hebben de vitaliteit van deze bedrijventerreinen te optimaliseren
- Het stimuleren van kennisdeling
- Het beheren en verantwoorden van ontvangen subsidies
- Het uitvoeren van parkmanagement op bedrijventerreinen met een verplichte deelname aan parkmanagement, welke activiteiten door TOF worden uitbesteed aan de Vereniging Vitaal van het betreffende terrein.

Vestigingsadres

De Stichting TOF is gevestigd op Reitseplein 1, 5037 AA te Tilburg en staat ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 56910258.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van de Stichting TOF zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Continuïteit

De in de onderhavige jaarrekening gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op de veronderstelling van continuïteit van Stichting TOF.

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaglegging voor kleine organisaties zonder winststreven, die uitgegeven zijn door de Raad van de Jaarverslaglegging.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van de bepaling van het saldo van baten en lasten zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

WAARDERINGSGRONDSLAGEN (VERVOLG)

Vreemde valuta

Functionele valuta

De posten in de jaarrekening van Stichting TOF worden gewaardeerd met inachtneming van de economische omgeving waarin de Stichting haar activiteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's, dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Stichting TOF.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Langlopende vorderingen

Langlopende vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Handelsvorderingen worden na de eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na de eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

WAARDERINGSGRONDSLAGEN (VERVOLG)

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN HET SALDO VAN BATEN EN LASTEN

Algemeen

Het saldo van baten en lasten wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Opbrengstverantwoording

De opbrengsten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben onder aftrek van de over de omzet geheven belastingen.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische waarde en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019

ACTIVA

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Langlopende vorderingen

Vanuit Stichting TOF is in 2017 een bedrag van € 121.500 beschikbaar gesteld aan Vitaal Vereniging Vossenbergh als inleg ledenkapitaal voor de Coöperatie Langstraat Glas u.a. om op het bedrijventerrein Vossenbergh te kunnen starten met aanleg glasvezelnetwerk. In 2018 is een bedrag van € 175.000 beschikbaar gesteld aan Vitaal Vereniging Loven als inleg ledenkapitaal voor de Coöperatie Midden-BrabantGlas u.a. en de Coöperatie GroenewoudGlas u.a. inzake de aanleg van een glasvezelnetwerk op het bedrijventerrein Loven. In 2019 is in overleg met het bestuur van de Vereniging Vitaal Loven besloten om bij Vitaal Vereniging Loven de waarde van het ledenkapitaal op P.M. te zetten, daar naar alle waarschijnlijkheid geen restitutie zal plaatsvinden op de inleg van het ledenkapitaal. Vorenstaande houdt tevens in dat het, in 2018 beschikbare bedrag van € 175.000, als partmanagementkosten wordt aangemerkt en is dan ook als zodanig in dit rapport verwerkt.

VLOTTENDE ACTIVA

Verrekeningen Vitaal Bedrijfsterreinen

Aan de Vitaal Bedrijfsterreinen zijn voorschotten over 2019 voldaan.

Conform artikel 9 van de Overeenkomst Vereniging Ondernemers Vitale Bedrijventerreinen met de Stichting TOF, blijven niet bestede middelen door de Vitaal Bedrijfsterreinen verschuldigd aan de Stichting TOF. Een specificatie is als volgt:

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
Kanaalzone	39.926	42.687
Katsbogten	8.874	1.325
Kraaiven	72.909	62.521
Kreitemolen	48.992	28.618
Laar	84.205	104.061
Loven	146.260	-/- 86.586
T58	32.912	24.578
Vossenbergh	211.022	116.787
Vossenbergh West II	56.824	15.537
	<u>701.924</u>	<u>309.528</u>

Te vorderen bedragen

Specificatie:

Omzetbelasting	1.463	-
Administratiekosten Vereniging Vitaal	180	200
	<u>1.643</u>	<u>200</u>

De vorderingen hebben een looptijd korter dan 1 jaar.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019 (VERVOLG)

Liquide middelen

Specificatie

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
ING rekening-courant	667.780	746.431
	<u>667.780</u>	<u>746.431</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de Stichting TOF.

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Algemene reserve SPT58

Deze algemene reserve wordt aangewend t.b.v. van Vitaal Vereniging T58.

In het verslagjaar zijn de kosten van de vervanging hagen op het bedrijventerrein van T58 gedeeltelijk ten laste van deze bestemmingsreserve gebracht.

Een specificatie van het verloop in 2019 is als volgt weer te geven:

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
Saldo algemene reserve per 1 januari 2018	85.829	-
Bij: Overdracht algemene reserve SPT58	-	86.499
Bij: baten afwikkeling SPT 58	-	326
Af: lasten vervanging hagen	-/- 20.022	-
Af: lasten afwikkeling SPT 58	-	-/- 996
Saldo 31 december	<u>65.807</u>	<u>85.829</u>

Algemene reserve

Saldo 1 januari	1.434	1.434
Resultaatbestemming	-	-
Saldo 31 december	<u>1.434</u>	<u>1.434</u>

Bestemmingsreserve

In de bestuursvergadering van 8 oktober 2019 is besloten om de incidenteel niet door de gemeente Tilburg teruggevorderde bedragen van de Vitaal Vereniging Kreitenmolen en Vossenbergh West II direct ten gunste van de bestemmingsreserve projecten te boeken.

Een specificatie van het verloop in 2019 is als volgt weer te geven:

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
Saldo 1 januari	12.347	12.047
Bij: Vrijval te restitueren Verenigingen Vitaal	689	-
Resultaatbestemming	-	300
Saldo 31 december	<u>13.036</u>	<u>12.347</u>

De bestemmingsreserve projecten zal ingezet worden voor projecten en andere uitgaven die aan alle bedrijventerreinen ten goede komen, hetgeen is vastgesteld door middel van een bestuursbesluit.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019 (VERVOLG)

SCHULDEN OP KORTE TERMIJN

Vitaal Bedrijfsterreinen

De Stichting TOF subsidieert de Verenigingen Vitaal op basis van een door TOF goedgekeurde begroting en voor zover er binnen deze begroting ook daadwerkelijke uitgaven gedaan worden. In 2019 is van de Gemeente Tilburg € 825.000 (v.j. € 824.000) ontvangen en de bijdrage van de bedrijven op het terrein van Vossenbergh West II over 2019 bedraagt € 28.338 (v.j. € 37.951) en op het terrein van T58 over 2019 € 56.270 (v.j. € 42.039).

Van het ontvangen en gefactureerde bedrag mag de Stichting TOF maximaal 5% inhouden voor dekking voor haar eigen organisatiekosten. Maximaal is voor 2019 beschikbaar: 5% van € 909.608 is € 45.480 (v.j. 5% van € 903.991 is € 45.200).

De werkelijke organisatiekosten van de Stichting TOF minus de ontvangen rente en minus de in rekening gebrachte administratiekosten aan de Vitaal bedrijfsterreinen bedraagt in 2019 38.384, zijnde 4,22% (v.j. € 31.952, zijnde 3,53%).

Het niet bestede deel ad. € 7.096 (v.j. € 13.248) is beschikbaar voor de Vitaal bedrijfsterreinen.

Specificatie

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
Ontvangen subsidiegelden Gemeente Tilburg	825.000	824.000
Bijdragen bedrijven Vossenbergh West II en T58	84.608	79.991
	909.608	903.991
Af: 5% beschikbaar voor organisatiekosten Stichting TOF	-/- 45.480	-/- 45.200
	864.128	858.791
Bij: Niet bestede deel over 2019 resp. 2018	7.096	13.248
Bij: Dekking organisatiekosten TOF bedrijventerrein met verplicht parkmanagement	3.570	2.827
Besteedbaar bedrag Verenigingen Vitaal 2019 resp. 2018	874.794	874.866
Werkelijke kosten 2019 resp. 2018 minus rentebaten	38.384	31.952
Niet besteed over 2019 resp. 2018	7.096	13.248
	45.480	45.200

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019 (VERVOLG)

Op het beschikbare saldo per Vitaal Bedrijfsterrein worden de door Vitaal Bedrijfsterreinen uitgegeven gelden in mindering gebracht.

Specificatie saldo per Vitaal Bedrijfsterrein:

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
Vereniging Vitaal Kanaalzone	145.960	126.649
Vereniging Vitaal Katsbogten	114.114	118.928
Vereniging Vitaal Kraaiven	190.666	163.975
Vereniging Vitaal Kreitenmolen	79.554	64.538
Vereniging Vitaal Het Laar	124.666	128.135
Vereniging Vitaal Loven	112.427	133.405
Vereniging Vitaal T 58**	-	105
Vereniging Vitaal Vossenbergh*	379.476	275.301
Vereniging Vitaal Vossenbergh West II**	65.242	60.847
Saldo per 31 december***	<u>1.212.105</u>	<u>1.071.883</u>

*Het door Stichting TOF betaalde bedrag van € 121.500 voor Vossenbergh dient op het bedrag van 31 december 2019 in mindering te worden gebracht om het totaal beschikbare bedrag per einde verslagjaar te bepalen.

**Voor Vossenbergh West II en T58 betreft dit het subsidiebedrag van de Gemeente Tilburg, inclusief niet verrekenbare BTW.

***Het saldo per 31 december 2019 bestaat voor € 210.765 uit een bijdrage algemene middelen van de Gemeente en voor het overige uit reclamebelasting.

De schulden hebben een looptijd korter dan 1 jaar.

Creditering bedrijven op bedrijfsterrein met verplicht parkmanagement

Door Stichting TOF zijn aan de bedrijven op bedrijfsterrein Vossenbergh West II en T58 voorschotten over 2019 in rekening gebracht. Op basis van de werkelijke kosten over 2019 van bedrijfsterrein Vossenbergh West II en T58 vindt afrekening plaats met Stichting TOF, waarbij een bedrag van € 110.385 (v.j. € 92.091) gerestitueerd zal worden aan de bedrijven op het bedrijfsterrein Vossenbergh West II en € 84.501 (v.j. € 82.558) aan de bedrijven op het bedrijfsterrein T58.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019 (VERVOLG)

Overige schulden en overlopende passiva

Specificatie:

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
Accountantskosten	4.120	4.000
Secretariaatskosten	1.167	-
Bankkosten	7	31
Administratiekosten	-	1.000
Restitutie Gemeente Tilburg	-	689
Bestuursaansprakelijkheidsverzekering	-	151
Omzetbelasting	-	12
	<u>5.294</u>	<u>5.883</u>

Het bedrag van de restitutie Gemeente Tilburg is, conform bestuursbesluit d.d. 8 oktober 2019, toegevoegd aan de bestemmingsreserve.

De schulden hebben een looptijd korter dan 1 jaar.

Niet uit de balans blijvende verplichtingen

Met de Gemeente Tilburg is destijds een Overeenkomst Subsidieverstrekking gesloten met een looptijd van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2016.

Het Convenant en Subsidieovereenkomst met de Gemeente Tilburg en BORT heeft een looptijd van drie jaar tot en met ultimo 2019.

In de Subsidieovereenkomst is bepaald dat de jaarlijkse bijdrage uit de algemene middelen van de Gemeente € 350.000 bedraagt. Voor de organisatiekosten Stichting TOF mag maximaal 5% aangewend worden. Dit bedrag is exclusief de administratiekosten van de Vitaal Verenigingen. Het restantbedrag dient ten goede te komen aan de parkmanagementactiviteiten van de deelnemende bedrijfsterreinen.

Met ingang van het boekjaar 2020 is de jaarlijkse bijdrage uit de algemene middelen van de gemeente verlaagd naar € 250.000.

TOELICHTING OP DE BATEN EN LASTEN 2019

BATEN

Aandeel in Subsidie Gemeente Tilburg

Aandeel in Reclamebelasting

Aandeel in Bijdrage verplicht parkmanagement

Conform de Overeenkomst Subsidieverstrekking met de Gemeente Tilburg mag de Stichting TOF maximaal 5% van deze bedragen aanwenden voor de dekking van haar organisatiekosten, exclusief administratie- en secretariaatskosten van de Vereniging Vitaal.

Voor het boekjaar 2019 bedragen de organisatiekosten van de Stichting TOF, verminderd met de doorbelasting secretariaatskosten Verenigingen Vitaal met verplicht parkmanagement en de in rekening gebrachte administratiekosten aan de Vitaal bedrijfsterreinen, een bedrag van € 38.384 (v.j. € 31.952).

De dekking van de door de Stichting ontvangen gelden van de Gemeente Tilburg en bijdragen bedrijven over 2019 op bedrijfsterreinen Vossenbergh West II en T58 bedraagt 4,22% voor 2019 (v.j. 3,53%).

Een specificatie kan als volgt worden weergegeven:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
Dekking uit subsidie Gemeente Tilburg 4,22% over € 350.000 (v.j. 3,53% over € 350.000)	14.770	12.371
Dekking uit Reclamebelasting: 4,22% over €475.000 (v.j. 3,53% over € 474.000)	20.044	16.754
Dekking uit bijdrage parkmanagement: 4,22% over € 84.608 (v.j. 3,53 over € 79.990)	3.570	2.827
	<u>38.384</u>	<u>31.952</u>

Vergoeding administratiekosten door Verenigingen Vitaal

In 2019 is aan 9 (v.j. 9) Vitaal Verenigingen een bedrag van € 23.913 (v.j. € 22.950), inclusief nacalculatie, in rekening gebracht.

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019 (vervolg)

LASTEN

Secretariaatskosten

Dit betreft de secretariële ondersteuning aan het bestuur van Stichting TOF alsmede de kosten van de facturering van de verplichte parkmanagementbijdrage t.b.v. de perceelseigenaren van Vossenbergh West II en T58. De kosten zijn hoger als gevolg van meerwerk ten behoeve van de evaluatie dat in het verslagjaar heeft plaats gevonden.

Administratiekosten Vereniging Vitaal

In 2019 is aan 9 (v.j. 9) Vitaal Verenigingen een bedrag van € 23.913 (v.j. € 22.950) inclusief nacalculatie vanwege meerwerk, in rekening gebracht.

Administratiekosten Stichting TOF

Dit betreft de kosten voor het voeren van de financiële administratie van de Stichting TOF. De realisatie over 2019 is hoger t.o.v. de begroting 2019 als gevolg van het meerwerk dat in het verslagjaar heeft plaatsgevonden.

Accountantskosten

De realisatie 2019 is gebaseerd op een prijsopgave van de accountant voor haar controlewerkzaamheden.

Advieskosten

Dit betreft de kosten inzake advisering voor het onderwerp "Gemeente Tilburg – Reclamebelasting & Convenant Bedrijfsterreinen".

Overige kosten

Dit betreft de kosten van het evenement d.d. 16 september 2019.

Gebeurtenissen na balansdatum

Er hebben zich na balansdatum geen gebeurtenissen voorgedaan, die van een zodanig belang zijn dat het niet toelichten hiervan de oordeelsvorming van de gebruikers van de jaarrekening beïnvloedt.

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur van Stichting Tilburgs Ondernemingsfonds (TOF)

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2019

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2019 van Stichting Tilburgs Ondernemingsfonds (TOF) te Tilburg gecontroleerd. Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Tilburgs Ondernemingsfonds (TOF) per 31 december 2019 en van het resultaat over 2019 in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de toelichting van de jaarrekening.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2019;
2. de staat van baten en lasten over 2019; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

Het stelsel van financiële verslaggeving dat is gebruikt voor het opmaken van de jaarrekening is de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Tilburgs Ondernemingsfonds (TOF) zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de stichting te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel. Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met het bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Waalre, 28 april 2020

Witlox Van den Boomen Accountants N.V.

drs. R.J.L. van Deun RA